

**Damit sind Sie bei ihren  
Bauunterhaltungsarbeiten vorne dabei!**  
VOB-gerechte Bauleistungstexte  
mit Einheitspreisen für regelmäßig  
wiederkehrende Bauunterhaltungsarbeiten

**STLB-BauZ steht für:**

- » zuverlässige Beschreibung der Leistungen für Bauunterhaltungsarbeiten im Zeitvertragsverfahren
- » solide Abwicklung der Zeitvertragsarbeiten nach VOB
- » Sicherheit bei Planung, Durchführung und Abrechnung von regelmäßig wiederkehrenden Bauunterhaltungsmaßnahmen



**Damit sind Sie bei ihren  
Bauunterhaltungsarbeiten vorne dabei!**

VOB-gerechte Bauleistungstexte mit  
Einheitspreisen für regelmäßig wiederkehrende  
Bauunterhaltungsarbeiten

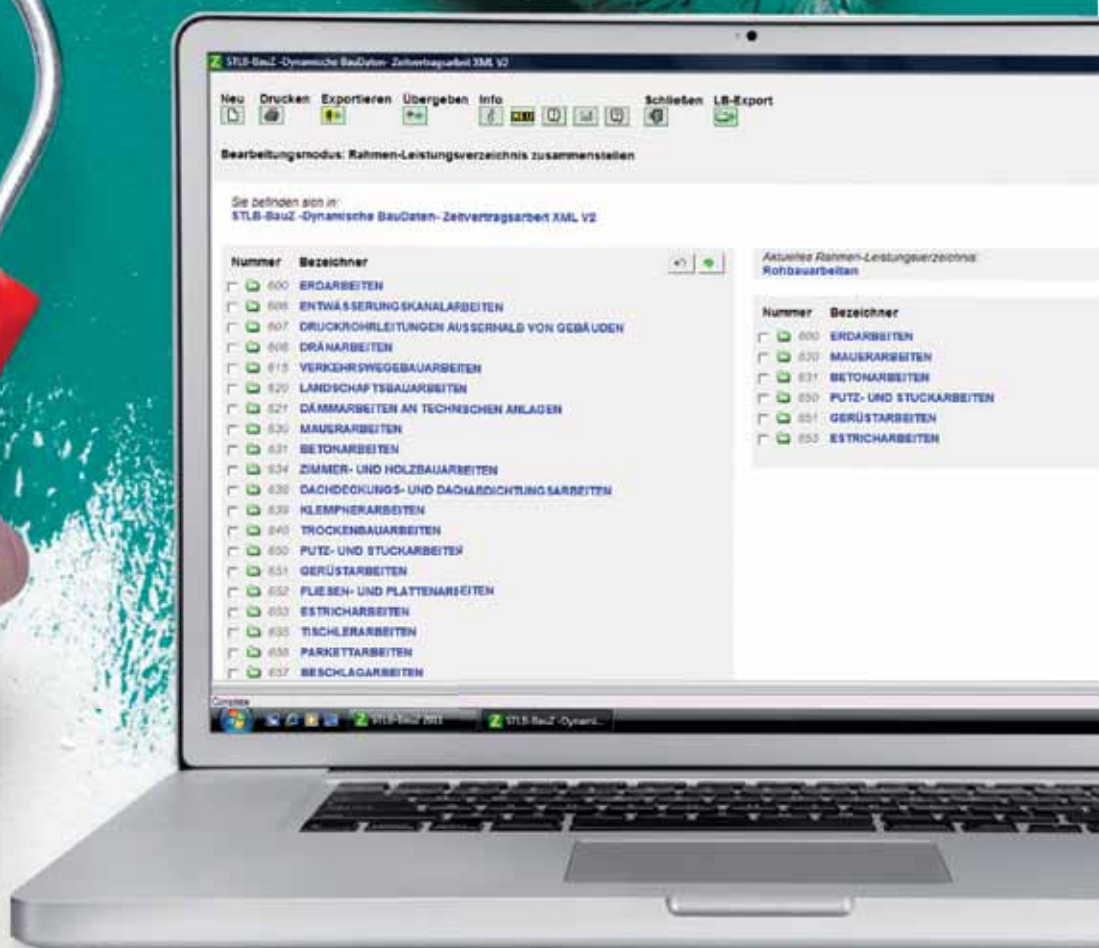


Abb.: Zusammenstellung des Rahmenleistungsverzeichnis

**STLB Bau Z**  
D y n a m i s c h e   B a u D a t e n

**Alles wird einfacher**

# STLB-BauZ – Dynamische BauDaten – und alles wird einfacher

## Was sind Zeitverträge?

Zeitverträge sind Rahmenverträge, die den Auftragnehmer für eine bestimmte Zeit verpflichten, definierte Leistungen auf Abruf (Einzelauftrag) zu den im Rahmenvertrag festgelegten Bedingungen auszuführen.

## Die Verfahren

Die Vergabe und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) lässt für regelmäßig wiederkehrende Bauunterhaltungsarbeiten folgende Verfahren zu:

- Angebotsverfahren nach § 4 Abs. 3 VOB/A (Art und Umfang der Leistung werden vom Auftraggeber vorgegeben; Preise sind vom Bieter anzugeben), oder
- Auf- und Abgebotsverfahren nach § 4 Abs. 4 VOB/A (Die Art der Leistung und der Preis werden vom Auftraggeber vorgegeben. Der Bieter hat das Auf- oder Abgebot sowie die Stundenverrechnungssätze anzugeben).

Die Basis für die Verfahren ist das Standardleistungsbuch für das Bauwesen – Zeitvertragsarbeiten (STLB-BauZ). Hier werden die Standardtexte der einzelnen Leistungsbereiche von STLB-BauZ zum Rahmenleistungsverzeichnis zusammengestellt und bilden nach Ausschreibung, Wertung und Vergabe die vertragliche Grundlage des Rahmenvertrages (siehe Abb. Seite 2). Aus dem Rahmenvertrag wird der Einzelauftrag gebildet.

## Was ist STLB-BauZ XML?

STLB-BauZ ist ein Text- und Preisspeicher des GAEB (Gemeinsamer Ausschuss Elektronik im Bauwesen) für regelmäßig wiederkehrende Bauunterhaltungsarbeiten. STLB-BauZ ist ein Ergänzungsmodul zu einem Anwenderprogramm (z. B. AVA-Software) und kann unter einer Windows-Oberfläche eingesetzt werden. Um mit STLB-BauZ im Kontext mit einem Anwenderprogramm arbeiten zu können wird eine XML-Schnittstelle zu STLB-BauZ benötigt.

## Nutzerfreundliche Bearbeitung des Rahmen-LV und des Einzelauftrages

Die Bedienung von STLB-BauZ ist trotz der großen Leistungsvielfalt sehr einfach. Mit STLB-BauZ lassen sich beide Verfahren des Zeitvertrages einfach nachbilden.

## Rahmenleistungsverzeichnis (Rahmen-LV)

Mit STLB-BauZ kann aus dem Gesamtkatalog das Rahmenleistungsverzeichnis (siehe Abb. Seite 2) aus einem oder mehreren Leistungsbereichen zusammengestellt werden. Das Rahmen-LV kann bis auf Positionsebene selektiert werden. Das heißt, einzelne Positionen, die nicht ausgeschrieben werden sollen, können aus dem Rahmen-LV entfernt werden. Dies gilt nicht nur für einzelne Positionen, sondern auch für ganze Abschnitte mit mehreren Positionen. Das zusammengestellte Rahmen-LV kann in übersichtlicher Tabellenform ausgedruckt werden. Zur weiteren Bearbeitung wird das Rahmen-LV an ein Anwenderprogramm (AVA-Software) übergeben. Außerdem ist es nun möglich, das Rahmen-LV als GAEB x 83Z-Datei auszugeben und über die Schnittstelle GAEB DA XML in Bausoftwareprogramme zur Weiterverarbeitung einzulesen.



Abb. : Positionserstellung für einen Einzelauftrag

## Einzelauftrag

Auch die Teilleistungen des Einzelauftrages lassen sich auf einfachste Weise aus dem Rahmen-LV, welches aus den Texten von STLB-BauZ besteht, zusammenstellen.

Die Beschreibung einer Teilleistung kann über Textbausteine sowie über die Eingabe der Textteilnummern T1 bis T3 zusammengestellt werden.



Hiermit bestelle/n ich/wir folgenden Leistungsbereiche (Anzahl bitte eintragen):

Aufgestellt von den Oberfinanzdirektionen der Länder oder deren Nachfolgeorganisationen im Auftrag des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung. Herausgegeben vom DIN Deutsches Institut für Normung e.V.

LB*	Bezeichnung	CD-Ausgabe 2013-07	
		Grundlizenz:	jede weitere Lizenz:
		Anzahl	Anzahl
600	Erdarbeiten		
606	Entwässerungskanalarbeiten		
607	Druckrohrleitungen außerhalb von Gebäuden		
608	Dränarbeiten		
615	Verkehrswegebauarbeiten		
620	Landschaftsbauarbeiten		
621	Dämmarbeiten an technischen Anlagen		
630	Mauerarbeiten		
631	Betonarbeiten		
634	Zimmer- und Holzbauarbeiten		
638	Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten		
639	Klempnerarbeiten		
640	Trockenbauarbeiten		
650	Putz- und Stuckarbeiten		
651	Gerüstarbeiten		
652	Fliesen- und Plattenarbeiten		
653	Estricharbeiten		
655	Tischlerarbeiten		
656	Parkettarbeiten		
657	Beschlagarbeiten		
660	Metallbau- und Stahlbauarbeiten		
661	Verglasungsarbeiten		
663	Maler- und Lackierarbeiten – Beschichtungen, Tapezierarbeiten		
665	Bodenbelagarbeiten		
679	Raumlufttechnische Anlagen		
680	Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen		
681	Gas-, Wasser- und Entwässerungsanlagen innerhalb von Gebäuden		
682	Nieder- und Mittelspannungsanlagen mit Nennspannungen bis 36 kV		
684	Blitzschutzanlagen		
	Gesamtpaket CD-ROM		

\* Leistungsbereich

Nutzung der Zusatzlizenz/en als ☐ Netzwerkversion ☐ Einzelplatzversion

Stand 2013-07

## Ihre Bestellung

Eine Übersicht der Vertriebspartner des DIN für STLB-Bau Z finden Sie hier:  
<http://www.gaeb.de/kontakt7.php>

## Fax-Antwort

Firma .....

Name .....

Straße .....

PLZ/Ort .....

Telefon .....

Telefax .....

E-Mail .....

Ihre personenbezogenen Daten werden bei uns gemäß §28 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) gespeichert und in automatisierten Verfahren bearbeitet. Der Nutzung Ihrer Daten zum Zweck der Werbung oder der Markt- und Meinungsforschung können Sie jederzeit widersprechen. **Hinweis zur Vervielfältigung:** Wird STLB-BauZ außerhalb der projektbezogenen Zusammenarbeit vervielfältigt und/oder in abgewandelter Form weitergegeben so hat der Nutzer dazu die entsprechende Erlaubnis einzuholen und ein entsprechendes zusätzliches Entgelt zu entrichten. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte dem STLB-BauZ-Merkblatt 1, das wir Ihnen bei Bedarf gern zusenden.

Datum/Unterschrift .....

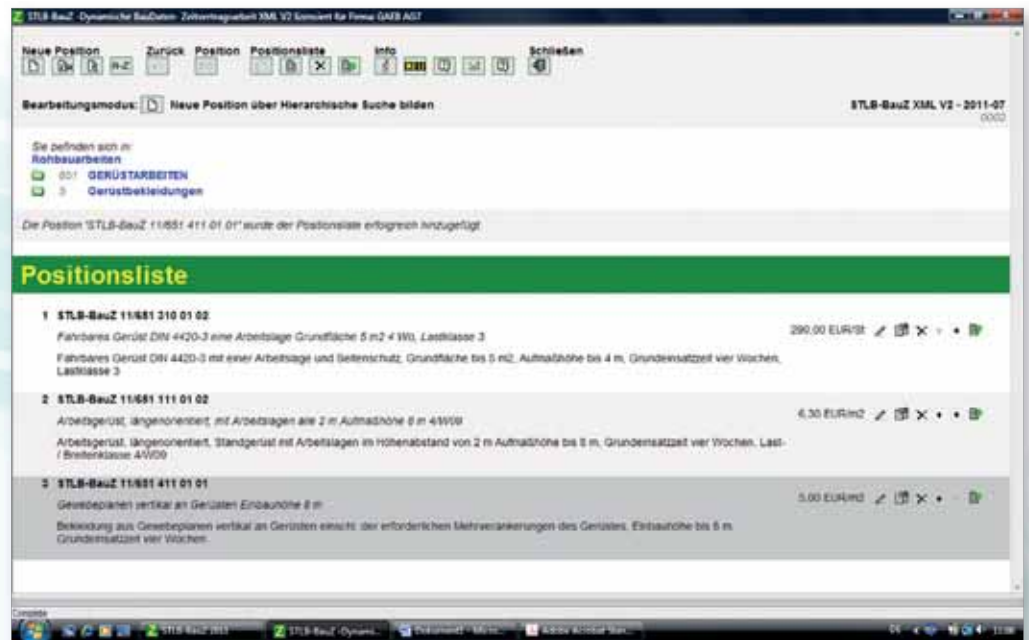


Abb.: Positionsliste zum Sammeln von erstellten Positionen im STL-BauZ zur Übergabe an das AVA-Programm

STLB-BauZ unterstützt die Beschreibung von Teilleistungen, die mit den technischen Regeln des DIN und anderen Richtlinien weitgehend übereinstimmen. Es werden Texte bereitgestellt, die den anerkannten Regeln der Technik entsprechen.

STLB-BauZ ermöglicht problemlos Ergänzungen und Änderungen bereits zusammengestellter Texte. Der Gesamttext wird stetig überprüft, damit nur fachlich richtige Kombinationen ausgewählt werden können.

STLB-BauZ enthält wettbewerbsneutrale Beschreibungen der Teilleistungen.

STLB-BauZ stellt Einheitspreise zur Verfügung. Sie dienen ausschließlich dem Auf- und Abgabungsverfahren gemäß

§ 4 Abs. 4 VOB/A. Für Ausschreibungen nach dem Angebotsverfahren gemäß § 4 Abs. 3 VOB/A können die vorgegebenen Einheitspreise in den entsprechenden AVA-Programmen ausgeblendet werden.

STLB-BauZ stellt für die Beschreibung der Teilleistung einen Langtext, einen Kurztext, eine Mengeneinheit und die Textteilnummer zur eindeutigen Identifizierung bereit.

STLB-BauZ stellt für die Anwenderprogramme die Zuteilung der Texte zu den Kostengruppen der DIN 276-1:2008-12 bereit.

Alle Leistungsbereiche des STL-BauZ können auch als GAEB x 83Z-Datei (GAEB DA XML) exportiert werden.

## Datenaustausch mit STL-BauZ möglich

Mit STL-BauZ sind die Voraussetzungen geschaffen worden, die Daten der verschiedensten EDV-Fachanwendungen im Bauwesen untereinander zu tauschen. Diese werden durch die GAEB-Schnittstelle GAEB DA XML realisiert.



wird im Auftrag des Bundesministers für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung aufgestellt vom:

Gemeinsamen Ausschuss  
Elektronik im Bauwesen



www.gaeb.de

Geschäftsstelle: Bundesamt für  
Bauwesen und Raumordnung  
(BBR) im Geschäftsbereich des  
Bundesministeriums für Verkehr,  
Bau und Stadtentwicklung  
Deichmanns Aue 31–37  
53179 Bonn

Der GAEB ist organisiert als Haupt-  
ausschuss im Deutschen Vergabe-  
und Vertragsausschuss für Bauleis-  
tungen (DVA).

wird datentechnisch  
umgesetzt von:



www.dbd.de

Dr. Schiller & Partner GmbH  
– Dynamische BauDaten –  
Liebigstraße 3  
01069 Dresden

wird herausgegeben vom:



www.din.de

DIN Deutsches Institut für  
Normung e. V.  
Am DIN-Platz  
Burggrafenstraße 6  
10787 Berlin

und wird vertrieben von:

### Systemvoraussetzungen für Einzelplatzanwendung

- Betriebssysteme: Windows XP,  
Windows Vista, Windows 7,  
Windows Server 2003, Windows  
Server 2008 jeweils mit den  
aktuellen Servicepacks
- 300 MB freier Speicherplatz auf der  
Harddisk
- 1 GHz, CPU
- 256 MB RAM
- Internet Explorer 8 oder höher
- Anwenderprogramm (AVA u. a.) mit  
Schnittstelle zu STLB-BauZ XML V2.

Die Voraussetzungen für einen Netz-  
betrieb erfahren Sie auf Anfrage.

### Ausgabeformen von STLB-BauZ Buchform

Alle Leistungsbereiche von STLB-  
BauZ können auch weiterhin als Buch  
bestellt werden. Durch die Darstellung  
in Tabellenform wird die Übersicht-  
lichkeit beim Zusammenstellen des  
Rahmen-LV und bei der Kalkulation  
des Auf- oder Abgebotes erleichtert.  
Jede mögliche Textkombination ist  
mit einem Einheitspreis verbunden.

### Mengenrabatt

Ab 5 Stück  
eines Leistungsbereiches – 10%  
Ab 10 Stück  
eines Leistungsbereiches – 15%  
Ab 20 Stück  
eines Leistungsbereiches – 20%  
Ab 50 Stück  
eines Leistungsbereiches – 25%

### Demoversion von STLB-BauZ

Eine Entscheidungshilfe für den Kauf  
von STLB-BauZ bietet die Demover-  
sion. Diese Demoversion steht Ihnen  
unter [www.beuth.de/stlb-bauz-demo](http://www.beuth.de/stlb-bauz-demo)  
kostenfrei zum Download bereit.

### Datenträger

Die Ausgabe der Texte von STLB-BauZ  
erfolgt auf CD-ROM. Angeboten  
werden ein Komplettpaket sowie jeder  
einzelne Leistungsbereich. Für die  
Nutzung von STLB-BauZ mit Anwen-  
derprogrammen (AVA-Software) ist  
beim aufrufenden Programm eine Pro-  
grammschnittstelle zu STLB-BauZ  
erforderlich. Auskunft dazu erhalten  
Sie bei Ihrem Programmhersteller.  
Die Beschreibung dieser Programm-  
schnittstelle steht im Internet unter der  
Adresse [www.dbd.de](http://www.dbd.de). Alle Leistungs-  
bereiche des STLB-BauZ können auch  
als GAEB x 83Z-Datei exportiert wer-  
den. Über die Datenaustauschschnitt-  
stelle GAEB DA XML können diese in  
andere Software-Programme, die über  
diese Schnittstelle verfügen, importiert  
werden.

### Lieferumfang

Zum Lieferumfang gehören die CD-  
ROM von STLB-BauZ mit dem Beiheft  
„Installations- und Administrationsan-  
leitung für STLB-BauZ XML V2“ sowie  
der Lieferschein mit der Kunden-  
information. Nähere Hinweise zur An-  
wendung von STLB-BauZ finden Sie  
im Programm über den Schalter  
„Hilfe“ oder unter <http://www.gaeb.de/download>

T1	T2	Langzeit	T3																												
114	Boden der Baugruben Kissen, laden,		<table><tr><th>01</th><th>02</th><th>03</th><th>04</th></tr><tr><td colspan="4">Bodenklasse DIN 18300</td></tr><tr><td>2</td><td>3 und 4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td></tr><tr><td>34,20</td><td>25,90</td><td>31,40</td><td>39,70</td></tr><tr><td>37,60</td><td>29,30</td><td>34,80</td><td>43,10</td></tr><tr><td>44,20</td><td>35,90</td><td>41,40</td><td>49,70</td></tr></table>	01	02	03	04	Bodenklasse DIN 18300				2	3 und 4	5	6	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	34,20	25,90	31,40	39,70	37,60	29,30	34,80	43,10	44,20	35,90	41,40	49,70
01	02	03	04																												
Bodenklasse DIN 18300																															
2	3 und 4	5	6																												
EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)																												
34,20	25,90	31,40	39,70																												
37,60	29,30	34,80	43,10																												
44,20	35,90	41,40	49,70																												
01	Aushubtiefe bis 1,75 m,																														
02	Aushubtiefe bis 2,5 m,																														
03	Aushubtiefe bis 3,5 m,																														
115	Boden der Baugruben Kissen von Hand, laden,		<table><tr><th>01</th><th>02</th><th>03</th><th>04</th></tr><tr><td colspan="4">Bodenklasse DIN 18300</td></tr><tr><td>2</td><td>3 und 4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td></tr><tr><td>93,80</td><td>85,30</td><td>105,00</td><td>127,00</td></tr></table>	01	02	03	04	Bodenklasse DIN 18300				2	3 und 4	5	6	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	93,80	85,30	105,00	127,00								
01	02	03	04																												
Bodenklasse DIN 18300																															
2	3 und 4	5	6																												
EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)																												
93,80	85,30	105,00	127,00																												
01	Aushubtiefe bis 1,75 m,																														
3.2 - Bodenaushub Fundamente																															
120	Boden für Fundament Kissen, seitlich lagern,		<table><tr><th>01</th><th>02</th><th>03</th></tr><tr><td colspan="3">Bodenklasse DIN 18300</td></tr><tr><td>3 und 4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td></tr><tr><td>25,90</td><td>38,60</td><td>44,20</td></tr><tr><td>28,70</td><td>40,30</td><td>45,80</td></tr></table>	01	02	03	Bodenklasse DIN 18300			3 und 4	5	6	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	25,90	38,60	44,20	28,70	40,30	45,80										
01	02	03																													
Bodenklasse DIN 18300																															
3 und 4	5	6																													
EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)																													
25,90	38,60	44,20																													
28,70	40,30	45,80																													
01	Aushubtiefe bis 0,8 m,																														
02	Aushubtiefe bis 1,25 m,																														
121	Boden für Fundament Kissen von Hand, seitlich lagern,		<table><tr><th>01</th><th>02</th><th>03</th></tr><tr><td colspan="3">Bodenklasse DIN 18300</td></tr><tr><td>3 und 4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td></tr><tr><td>74,30</td><td>93,80</td><td>116,00</td></tr><tr><td>79,80</td><td>99,40</td><td>121,00</td></tr></table>	01	02	03	Bodenklasse DIN 18300			3 und 4	5	6	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	74,30	93,80	116,00	79,80	99,40	121,00										
01	02	03																													
Bodenklasse DIN 18300																															
3 und 4	5	6																													
EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)																													
74,30	93,80	116,00																													
79,80	99,40	121,00																													
01	Aushubtiefe bis 0,8 m,																														
02	Aushubtiefe bis 1,25 m,																														
122	Boden für Fundament Kissen, laden,		<table><tr><th>01</th><th>02</th><th>03</th></tr><tr><td colspan="3">Bodenklasse DIN 18300</td></tr><tr><td>3 und 4</td><td>5</td><td>6</td></tr><tr><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td><td>EUR(m3)</td></tr><tr><td>30,40</td><td>41,40</td><td>48,80</td></tr><tr><td>31,40</td><td>43,10</td><td>50,30</td></tr></table>	01	02	03	Bodenklasse DIN 18300			3 und 4	5	6	EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)	30,40	41,40	48,80	31,40	43,10	50,30										
01	02	03																													
Bodenklasse DIN 18300																															
3 und 4	5	6																													
EUR(m3)	EUR(m3)	EUR(m3)																													
30,40	41,40	48,80																													
31,40	43,10	50,30																													
01	Aushubtiefe bis 0,8 m,																														
02	Aushubtiefe bis 1,25 m,																														